

# 建物用賃貸借解約通知書

貸主 \_\_\_\_\_ 様

この度下記の通り、建物賃貸借契約の解約を通知いたします。

【物件の表示】 物件名 \_\_\_\_\_ 棟 \_\_\_\_\_ 号

【借主】 住所 \_\_\_\_\_

氏名 \_\_\_\_\_ 印

【解約理由】 ○ 印 転勤・自宅購入・手狭・環境・近隣・家賃・家庭  
その他 ( \_\_\_\_\_ )

【解約通知日】 通知日 平成 \_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日

※通知日は解約通知書を提出した日になります。

解約日 平成 \_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日

※解約予告は契約書記載の通り。

※解約予告期間を過ぎた場合は、鍵の引渡日が解約日となります。

【立会希望日】 立会日 平成 \_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日 (AM・PM \_\_\_\_\_ : \_\_\_\_\_ ~)

※水曜日及び弊社休日の立会い点検はご容赦ください。

【転居先】 住所 \_\_\_\_\_

※建物名がある場合は記載をお願いします

【連絡先】 自宅電話 \_\_\_\_\_

携帯電話 \_\_\_\_\_

携帯メール \_\_\_\_\_

PCメール \_\_\_\_\_ (以上)

## 借主の敷金・保証金返還先

金融機関名	(銀行・信用金庫)
預金種類	(普通 / 当座)
本支店名	
口座番号	
フリガナ	
名義人	

※返還先がゆうちょ銀行の場合、店番・口座番号・預金種目の記入をお願いします。

退去立会点検、鍵の返却、解約精算に関するお問い合わせ、書類の送付先は  
下記の連絡先にお問い合わせをお願いします。

〒177-0042 練馬区下石神井4-6-14丸嶋キョウエイハイツ1階

株式会社丸嶋総業 担当

TEL03-5910-3550 FAX03-5910-3553

E-mail:info@marushima-sougyou.co.jp

◆電気、ガス、水道とも事前に連絡をして引越し当日迄に必ず清算を行ってください。

清算がお済みでない場合は敷金又は保証金等がお返しできない場合があります。

◆またインターネットの契約を解除※1(光ファイバー撤去・機器返却)もしてください。

・チューリッヒ保険会社 入居者保険ご加入の皆様へ

お引越しによる保険解約の住所変更、解約の手続きは株式会社 丸嶋総業までご連絡下さい。

・AIU保険会社 入居者保険ご加入の皆様はAIU保険会社・異動解約サポートセンター

へご連絡下さいフリーダイヤル：0120-565-773

### 弊社使用欄

- |   |  |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> 保険解約受付確認(チューリッヒ:AIU) | <input type="checkbox"/> 駐車場・バイク置場・トランクルーム解約確認 |
| <input type="checkbox"/> 日割り家賃連絡              | <input type="checkbox"/> 次回募集条件確認              |
| <input type="checkbox"/> ケーブルテレビ解約受付          | <input type="checkbox"/> カード引き落とし停止手続き(ラフィナート) |
| <input type="checkbox"/> 契約書記載の解約予告の確認        |  |